

Oggetto: determina di pagamento n. 489.

#### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Visto il Bilancio di Previsione 2026 approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 01/12/2025 con delibera n. 54;

Visto l'art. 25 del Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio;

Premesso che il Comune di Salerno, in virtù della convenzione sottoscritta il 26/02/2025, ha concesso al Conservatorio di musica di Salerno l'Auditorium denominato "La Villetta" per la durata di anni 19;

Premesso che il 14/03/2025 il Conservatorio è entrato nella disponibilità dell'Auditorium nello stato di fatto così come da verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalle parti;

Ravvisata la necessità di stipulare un contratto per l'approvvigionamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale, disinfestazione nonché di manutenzione del verde sia per l'immobile Auditorium sia per le zone comuni (scale, androni, bagni, corridoi, viale d'ingresso) della sede del Conservatorio;

Visto l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

Verificato che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato la convenzione per la fornitura dei beni alla quale poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, della legge n. 488 del 23.12.1999, ma ha aggiudicato mediante Accordo Quadro Servizi Di Pulizia Uffici, Università E Enti Di Ricerca - Grandi immobili, lotto n. 30 da eseguirsi nei grandi immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche amministrazioni e adibiti prevalentemente ad uso ufficio, CIG: 7810640806;

Atteso che l'accordo quadro prevede l'adesione ai servizi menzionati per un periodo non superiore a 48 mesi;

Verificato, tramite il configuratore (file Excel scaricabile dal portale MEPA Consip S.p.a.) che per i servizi richiesti, in adesione all'Accordo Quadro citato, aggiudicatario è la ditta Dussmann Service Srl, con sede legale in via Cesare Pavese n. 305, p.i. 00124140211;

Vista la richiesta preliminare di fornitura (RPF) nr 10948894 prot.n. 6990 del 22 aprile 2025;

Vista l'accettazione della richiesta preliminare di fornitura con accluso Piano Dettagliato delle Attività (PDA) assunta agli atti con prot. 7083 del 23/4/2025;

Rilevato dal PDA che:

--gli importi extra-canone, trattandosi di un importo forfettario a consumo per attività straordinarie che dovessero rendersi necessarie, non rappresenta un vincolo ed è utilizzabile, previa autorizzazione da parte dell'Amministrazione tenuto conto della disponibilità economica e degli stanziamenti finanziari;

--il costo complessivo del servizio per la durata di 4 anni (mesi 48) a decorrere dal 05/05/2025 e fino al 04/05/2029 è pari ad € 311.851,02 + iva;

Considerato che, in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023).

Vista la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

Ravvisata la necessità di aderire accordo quadro Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca - Grandi immobili, lotto n. 30 - presente sul MePa/Consip al fine di assicurare il normale funzionamento del Conservatorio e dell'Auditorium;

Dato atto che con determina n. 162 del 28/04/2025 il Conservatorio ha aderito all'accordo quadro Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca, lotto n. 28, stipulato da Consip Spa, all'operatore economico Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211);

Vista la fattura n. 32644753 del 27/08/2026, assunta agli atti in data 31/08/2026 prot. n. 18160, emessa dalla Ditta Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211) per l'importo di € 3.953,03 IVA inclusa relativa ai servizi resi nel periodo dal 01/07/2026 al 31/07/2026;

Preso atto della regolarità del D.U.R.C. della predetta Ditta;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'impegno di spesa n. 382 del 24/08/2026;

Considerato che il cap. 114/Uscite "Pulizia locali" presenta, alla data odierna, la necessaria disponibilità di fondi;

#### DETERMINA

Di liquidare la spesa di 3.240,19 da corrispondere alla Ditta Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211) a saldo della fattura n. 32644753 del 27/08/2026.

L'importo complessivo sarà imputato sul capitolo 114/Uscite del Bilancio dell'esercizio finanziario 2026.

Salerno, 01/09/2026

il direttore  
amministrativo  
dott.ssa Luciana Giordano