



Oggetto: determina di pagamento n. 606.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Visto il Bilancio di Previsione 2025 approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 28/10/2024 con delibera n. 40;

Visto l'art. 25 del Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio;

Vista la legge 21.12.1999 n. 508, recante "Riforma delle Accademie di belle arti, dell'Accademia nazionale di danza, dell'Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati";

Visto il D.P.R. 28.02.2003 n. 132 e s.m.i., recante "Regolamento recante criteri per l'autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508" ed in particolare il comma 1 dell'art. 6;

Dato atto che con deliberazione della Giunta n. 36 del 19/02/2025 la Giunta del Comune di Salerno all'unanimità ha disposto di concedere per anni 19 (diciannove) a titolo gratuito al Conservatorio di musica di Salerno l'Auditorium realizzato nell'ambito del complesso edilizio ex Umberto I;

Dato atto che il Comune di Salerno e il Conservatorio di musica di Salerno hanno sottoscritto in data 26/02/2025 la convenzione per la concessione dell'Auditorium;

Dato atto che in data 14/03/2025 il Comune di Salerno ha proceduto alla consegna dell'Auditorium al Conservatorio;

Ravvisata la necessità di stipulare un contratto per l'approvvigionamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale, disinfezione nonché di manutenzione del verde sia per l'immobile Auditorium sia per le zone comuni (scale, androni, bagni, corridoi, viale d'ingresso) della sede del Conservatorio;

Visto l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico -finanziaria e tecnico – professionale";

Considerato che trattandosi di appalto inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

Considerato che l'art.50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che con ordine generato dalla piattaforma il Conservatorio ha sottoscritto l'adesione all'accordo quadro Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca, lotto n. 28, stipulato da Consip Spa, con l'operatore economico Dussmann Service Srl, con sede legale in via Cesare Pavese n. 305, p.i. 00124140211;

Rilevato dal PDA che:

- gli importi extra-canone, trattandosi di un importo forfettario a consumo per attività straordinarie che dovessero rendersi necessarie, non rappresenta un vincolo ed è utilizzabile, previa autorizzazione da parte dell'Amministrazione tenuto conto della disponibilità economica e degli stanziamenti finanziari;



- il costo complessivo del servizio per la durata di 4 anni (mesi 48) a decorrere dal 05/05/2025 e fino al 04/05/2029 è pari ad € 311.851,02+ iva;

Considerato che si è reso necessario procedere ad una pulizia straordinaria dell’immobile Auditorium e che la stessa è stata effettuata attingendo agli importi extra-canone del PDA;

Assunti agli atti i report della pulizia straordinaria effettuata dalla Ditta Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211);

Vista la fattura n. 32552146 del 27/10/2025, assunta agli atti in data 28/10/2025 prot. n. 22944, emessa dalla Ditta Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211) per l’importo di € 3.762,44 IVA inclusa relativa ai servizi extra-canone di pulizia resi nel periodo dal 01/09/2025 al 30/09/2025;

Preso atto della regolarità del D.U.R.C. della predetta Ditta;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l’impegno di spesa n. 255 del 10/06/2025;

Considerato che il cap. 555 “Lavori edilizi adeguamento strutture” presenta, presenta, alla data odierna, la necessaria disponibilità di fondi;

#### DETERMINA

Di liquidare la spesa di 3.083,97 da corrispondere alla Ditta Dussmann Service Srl, (p.i. 00124140211) a saldo della fattura n. 32552146 del 27/10/2025.

L’importo complessivo sarà imputato sul capitolo 555/Uscite del Bilancio dell’esercizio finanziario 2025.

Salerno, 29/10/2025

il direttore  
amministrativo  
dott.ssa Luciana Giordano